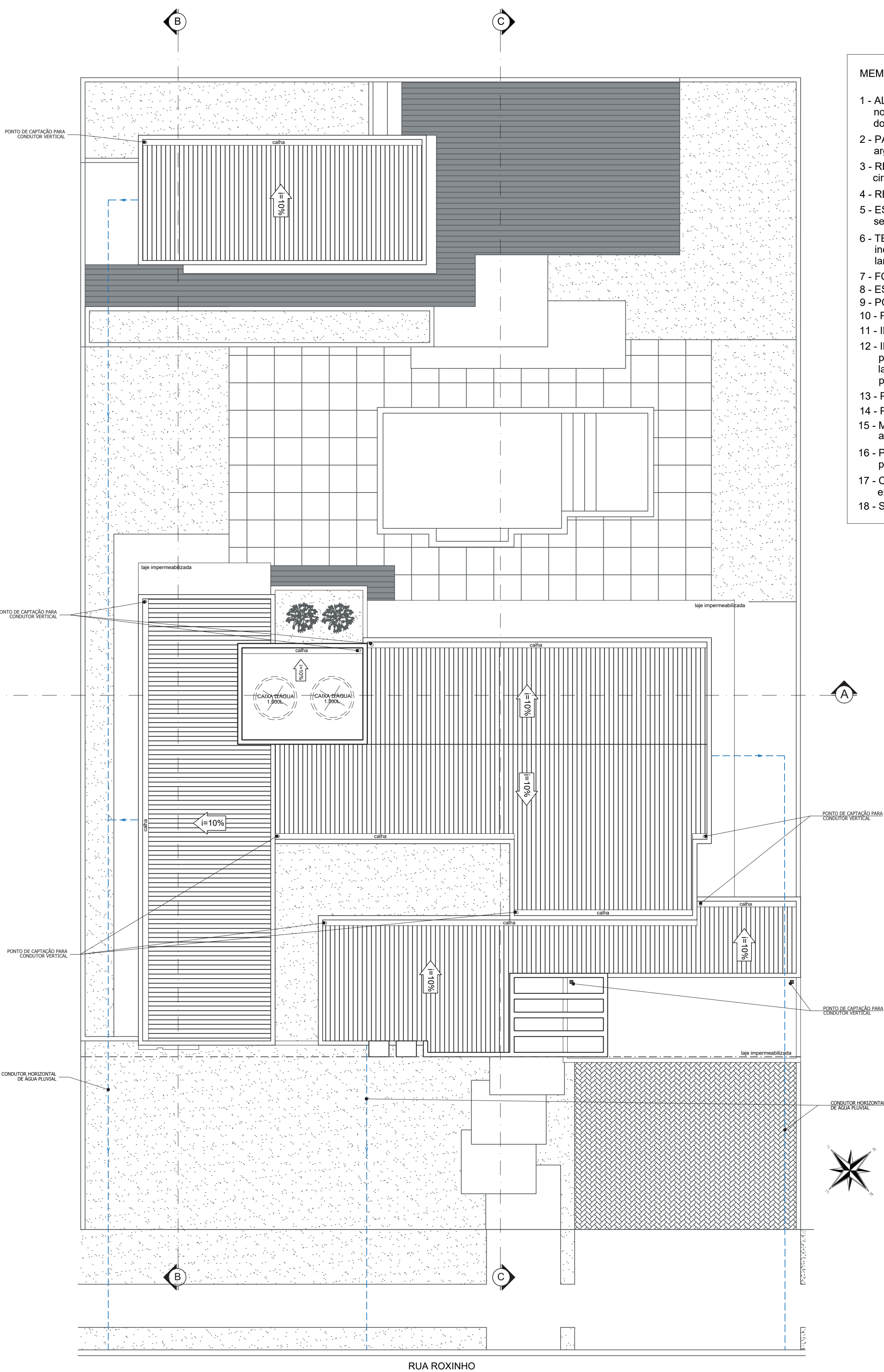




PLANTA BAIXA  
ESCALA 1:100

QUADRO DE JANELAS												
LEGENDA	J01	J02	J03	J04	J05	J06	J07	J08	J09	J10	J11	J12
LARGURA	1,20	0,80	1,00	1,55	1,05	1,40	0,55	2,80	0,60	8,10	2,45	3,00
ALTURA	0,80	0,80	0,80	1,20	1,80	1,70	1,50	0,35	1,60	2,60	2,60	0,35
PEITORIL	1,30	1,30	1,30	0,90	0,30	0,40	0,60	1,10	1,30	0,20	0,20	1,10
MODELO	correr	maxim ar	maxim ar	correr	correr	correr	maxim ar	correr	maxim ar	correr	fixa	correr
MATERIAL	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro	alumínio/ vidro
QTDE	01	02	02	01	01	01	04	01	01	01	01	01



PLANTA DE COBERTURA  
ESCALA 1:100

QUADRO DE PORTAS											
LEGENDA	P01	P02	P03	P04	P05	P06	P07	P08	P09	P10	P11
LARGURA	1,40	0,80	0,70	1,50	2,00	0,90	9,50	10,85	0,70	0,80	3,10
ALTURA	2,60	2,10	2,10	2,40	2,40	2,10	2,60	2,60	2,10	2,10	2,80
MODELO	pivotante	abrir	abrir	correr	correr	correr	correr	correr	abrir	abrir	abrir
MATERIAL	alumini	madeira	madeira	alumini/ vidro	alumini/ vidro	alumini/ vidro	alumini/ vidro	alumini/ vidro	alumini	alumini	alumini
QTDE	01	06	03	02	01	01	01	01	01	01	01

#### MEMORIAL DESCRITIVO

- 1 - ALICERÇES: Blocos, brocas, vigas baldrame e vigas, sobre estas serão assentes tijolos maciços ou de nove furos com argamassa mista e impermeabilizantes, finalizando com uma cinta de amarração no respaldo do alicerce, e uma capa de material impermeabilizante isolando as paredes do alicerce.
- 2 - PAREDES: Tijolos cerâmicos de nove furos com espessuras de acordo com a planta, assente com argamassa de cal, cimento e areia.
- 3 - REVESTIMENTO INTERNO: Chapisco, emboço e reboco com cal e areia nos dormitórios, sala, circulação. E azulejo até o teto em todas as áreas úmidas.
- 4 - REVESTIMENTO EXTERNO: Chapisco, emboço, com cal, areia e cimento em toda a residência e muros.
- 5 - ESTRUTURA: Toda a estrutura necessária será em concreto armado com o fck mínimo de 25. As lajes serão treliçadas com altura mínima de 12 e com concreto fck 25.
- 6 - TELHADOS: Telhado embutido com telhas de fibrocimento apoiadas em estruturas de madeira, com inclinação de 10%; e laje impermeabilizada com inclinação de 2%. Os condutores terão o mínimo 0,30m de largura e as tubulações verticais e horizontais serão de no mínimo 75mm.
- 7 - FORROS: Lajes pré moldadas e forro de gesso.
- 8 - ESQUADRIAS: Esquadrias em alumínio.
- 9 - PORTAS: Internas de madeira e externas de alumínio.
- 10 - PISOS: Todo piso interno e externo será cerâmico.
- 11 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Entrada de luz e força. A distribuição está de acordo com os circuitos.
- 12 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS: Tubos de PVC, tendo 2 reservatórios de 1.500 litros, provida de torneira para área externa, filtro, pia, máquinas de lavar roupas, bacias, sanitários, chuveiros e etc. O esgoto será lançado no sistema fossa séptica, filtro anaeróbico e poço absorvente. A rede de águas pluviais é coletada para a sarjeta. A água da piscina será lançada em um sumidouro próprio.
- 13 - PINTURA: Demão de massa corrida em toda a alvenaria, será pintada com látex.
- 14 - PERGOLADO: Em estrutura de concreto armado.
- 15 - MUROS DE FECHAMENTO: Fechamento lateral em muro de alvenaria com altura de 2,00m do piso acabado e acabamento em chapisco, emboço, com cal, areia e cimento, e pintura em tinta acrílica.
- 16 - PISCINA: Em alvenaria estrutural, revestimento em pastilha cerâmica e instalação hidráulica em tubo pvc soldável. Impermeabilização em manta asfáltica.
- 17 - CASA DE MÁQUINAS: Casa de máquinas subterrânea em alvenaria, com paredes rebocadas e piso em concreto liso.
- 18 - SALA DE CINEMA: a ventilação e a iluminação faltante no ambiente será atendida de forma artificial.

## PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA  
01/02

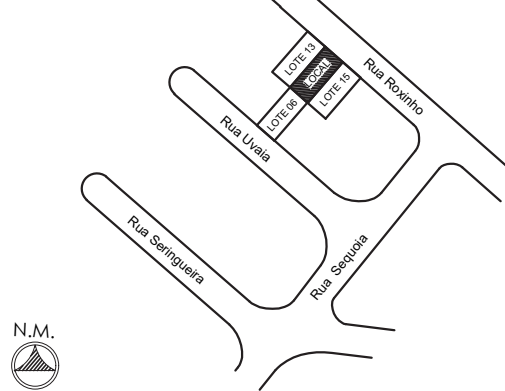
OBRA: CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

LOCAL: RUA ROXINHO - LOTE 14 / QUADRA V - VILLAGE IPANEMA II  
BAIRRO RIO VERDE - ARAÇOIABA DA SERRA/SP

PROPRIETÁRIO: ARMANDO ERNO JUNIOR

INSCRIÇÃO CADASTRAL:

SITUAÇÃO  
S/ ESCALA



Declaro que a aprovação do projeto  
não implica no reconhecimento por  
parte da Prefeitura do direito de  
propriedade do terreno.

ARMANDO ERNO JUNIOR  
proprietário

ÁREAS (m2)

TERRENO	1000,00
CONSTRUÇÃO	
PAV. TERREO	223,64
ÁREA GOURMET	45,00
GARAGEM ABERTA	44,30
VARANDA	15,53
TOTAL	328,47
PISCINA	35,12
TOTAL C/ PISCINA	364,59
ÁREA PERMEÁVEL (277,13m²)	27,71%
TO	32,85%
CA	0,32

Angélica Haro de Brito  
PROJETO E DIREÇÃO TÉCNICA

Arquiteta  
CAU A95650-3

R.R.T. Projeto n.  
R.R.T. Direção Técnica n.

APROVAÇÃO